

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

143/94/06.06.2019

Subsemnații, **Mocanu Gheorghe și Mocanu Elena**, reprezentați în baza procurii speciale autentificată sub nr. 2124/31.05.2011 de către notar public Șerban Angelica-Valentina cu sediul în Municipiul Călărași, județul Călărași, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Mușat Alina-Diana, în baza procurii speciale autentificate sub nr. 1470/21.06.2018 de către notar public Diaconescu Remus Stefan cu sediul în Municipiul București, sector 2, având adresa de comunicare în București, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

în calitate de proprietari, vindem terenul în suprafață de **0,5 ha**, situat în extravilanul Municipiului **Oltenița**, tarlăua **124/4**, parcela **1**, județul **Călărași**, la prețul de **2.400** (douămii patrusute) lei pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 2123/31.05.2011 de către notar public Șerban Angelica-Valentina din Municipiul Călărași, județul Călărași, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Oltenița/ Călărași	0,5	24683	24683	124/4	1	arabil	
Verificat primărie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,
Mocanu Gheorghe și Mocanu Elena
Prin mandatar **S.C. Agri Terenuri S.A.**
Prin împuternicit **Mușat Alina-Diana**

Semnătură

Data: 06.06.2019

Județul Călărași	Registrul de evidență nr. 145/94 din 06.06.2019
Unitatea administrativ-teritorială Oltenița	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 143/94/06.06.2019 depusă de domnul MOCANU GHEORGHE și doamna MOCANU ELENA, prin împuternicit Mușat Alina-Diana, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/e, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/ sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-	
Domiciliul/sediul	-	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. BRATU ADRIANA 2. MITULESCU DĂNUȚ-COSTEL 3. SLAV MARIA
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar, 

Țone Petre



Secretar, 

Butoi Ion

Înțocmit, 

Voinea Alexandru