

**OFERTA DE VÂNZARE**

256/234/18.12.2018

1. Subsemnatul/Subsemnata, **ISPAS STEFAN**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seri [redacted] nr [redacted], eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. **OLTENITA**, nascut/nascuta la data de [redacted] în localitatea **OLTENITA**, județul/țara **CALARASI/Romania**, cu domiciliul în: localitatea **OLTENITA**, str. [redacted], nr [redacted], Jud. Calarasi, codul poștal 915400, țara Romaia, telefon....., fax ....., email ....., cetățenia romana, starea civilă casatorit vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,5000** ha la prețul de **63.000** lei (saizecisitreidemii) lei (se va completa în cifre și litere).  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ. de folosință	Obs
	Localitatea	Suprafața (ha)	Nr. cadastral	Nr. de carte funciara	Nr. tarla	Nr. Parcelă		
Se completează de către vânzător	<b>Oltenita</b>	<b>1,5000</b>			<b>124/1</b>	<b>15</b>	arabil	
Verificat primărie	✓	✓			✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit  
**PAPACEA DANIELA**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura.. [redacted]

Data 18.12.2018

Județul Călărași	Registrul de evidență
<b>Unitatea administrativ-teritorială Oltenița</b>	nr. 257/234 din 18.12.2018

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 256/234/18.12.2018 depusă domnul ISPAS ȘTEFAN, prin împuternicit Papacea Daniela, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/e, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/ sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<b>SC MONTANA SRL</b>	
Domiciliul/sediul	Oltenița, str. Sos. Călărași, nr. 73	

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	<b>1. AGRI TERENURI SA</b> <b>2. BANU ION</b>
--------------------------------	--

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar,

Țone Petre



Secretar,

Butoi Ion

Înțocmit,

Voinea Alexandru