

OFERTA DE VÂNZARE

256/231/18.12.2018

1. Subsemnatul/Subsemnata, **ISPAS STEFAN**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seria KL, nr. [redacted], eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. **OLTENITA**, nascut/nascuta la data de [redacted], in localitatea **OLTENITA**, județul/țara **CALARASI/Romania**, cu domiciliul în: localitatea **OLTENITA**, str [redacted], nr [redacted], Jud. Calarasi, codul poștal 915400, țara Romaia, telefon....., fax, email, cetățenia romana, starea civilă casatorit vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2500** ha la prețul de **10.500** lei (**zecemiicincisute**) lei (se va completa în cifre și litere).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categ. de folosință | Obs |
|----------------------------------|--|----------------|---------------|-----------------------|--------------|-------------|---------------------|-----|
| | Localitatea | Suprafața (ha) | Nr. cadastral | Nr. de carte funciară | Nr. tarla | Nr. Parcelă | | |
| Se completează de către vânzător | Oltenita | 0,2500 | | | 163/4 | 16/1 | arabil | |
| Verificat primărie | ✓ | ✓ | | | ✓ | ✓ | ✓ | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit
PAPACEA DANIELA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura: [redacted]

Data 18.12.2018

| | |
|--|---|
| Județul Călărași | Registrul de evidență nr. 257/231 din 18.12.2018 |
| Unitatea administrativ-teritorială Oltenița | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 256/231/18.12.2018 depusă domnul ISPAS ȘTEFAN, prin împuternicit Papacea Daniela, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/e,asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/resedință/ sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | - | |
| 2. | - | |
| 3. | - | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | | |
|-------------------------|--------------------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș | SC MONTANA SRL | |
| Domiciliul/sediul | Oltenița, str. Sos. Călărași, nr. 73 | |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | <ol style="list-style-type: none"> 1. GHIȚĂ ALINA 2. GHIȚĂ ANA-MARIA 3. MARIN EUGEN 4. MIRCEA MARIOARA 5. NEAGU GEORGETA 6. CIOBANU NICOLAE 7. NACHIU VIORICA 8. TENE FLORIN |
|--------------------------------|--|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar,

Țone Petre



Secretar,

Butoi Ion

Întocmit,

Vomea Alexandru