

**OFERTA DE VÂNZARE**

256/227/18.12.2018

1. Subsemnatul/Subsemnata, **ISPAS IOANA**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seria [redacted], nr. [redacted], eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. **OLTENITA**, nascut/nascuta la data de [redacted], în localitatea **OLTENITA**, județul/țara **CALARASI/Romania**, cu domiciliul în: localitatea **OLTENITA**, str. [redacted] nr. [redacted], Jud. Calarasi, codul poștal 915400, țara Romaia, telefon....., fax ....., email ....., cetățenia romana, starea civilă casatorita,
2. Subsemnatul/Subsemnata, **ISPAS STEFAN**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seria [redacted], nr. [redacted], eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. **OLTENITA**, nascut/nascuta la data de [redacted], în localitatea **OLTENITA**, județul/țara **CALARASI/Romania**, cu domiciliul în: localitatea **OLTENITA**, str. [redacted], nr. [redacted], Jud. Calarasi, codul poștal 915400, țara Romaia, telefon....., fax ....., email ....., cetățenia romana, starea civilă casatorit vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,3750** ha la prețul de **57.750** lei (**cincizecisisaptemiisaptesutecincizeci**) lei (se va completa în cifre și litere).  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ. de folosință	Obs
	Localitatea	Supra-fața (ha)	Nr. cadastral	Nr. de carte funciara	Nr. tarla	Nr. Parcelă		
Se completează de către vânzător	<b>Oltenita</b>	<b>1,3750</b>			<b>153</b>	<b>19</b>	arabil	
Verificat primărie	✓	✓			✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit  
**PAPACEA DANIELA**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura. [redacted]

Data 18.12.2018

Județul Călărași	Registrul de evidență nr. 257/227 din 18.12.2018
<b>Unitatea administrativ-teritorială Oltenița</b>	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 256/227/18.12.2018 depusă de doamna ISPAS IOANA și domnul ISPAS ȘTEFAN, prin împuternicit Papacea Daniela, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/e, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/ sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<b>SC MONTANA SRL</b>	
Domiciliul/sediul	Oltenița, str. Sos. Călărași, nr. 73	

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	<b>1. BUCIU CONSTANTIN</b> <b>2. BUCIU NICOLAE</b> <b>3. NEACȘU CRISTIAN</b> <b>4. NEACȘU DUMITRA</b> <b>5. NEGOI GHEORGHE</b>
--------------------------------	--

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar

Țone Petre



Secretar

Butoi Ion

Întocmit

Voinea Alexandru